



# Парк “Новый город”

## Дизайн-концепция





## Цели и задачи (1 этап)

Для первого этапа был выбран северная часть территории. Целью данного проекта является - создание комфортных функциональных зон для людей различного возраста и интересов.

Были выделены такие зоны, как:

- Зона тихого отдыха
- Зона для пикников и тихого отдыха
- Зона с беседками
- Мангальная зона
- Зона с кормушками
- Зона "веревочного парка"
- Зона спортивной площадки
- Зона скейтплощадки
- Зона с батутами

Также для комфортного нахождения в парке необходимо предусмотреть:

- Уличное освещение
- Дорожное покрытие
- Малые архитектурные формы
- Благоустройство существующего озеленения

## Планировочные и архитектурные решения

Парк "Новый Город" - это новое место тихого и активного отдыха жителей района. Это точка притяжения людей всех возрастов, место встречи и проведения любого досуга.

Основная ландшафтно - композиционная идея в том, чтобы создать наиболее комфортную среду для отдыха людей. За идею взяты плавные природные формы, благодаря которым жители района могут отдохнуть в спокойной обстановке в зонах отдыха, беседок и мангалов, и также заняться активным отдыхом в зонах скетплощадки, спортивной площадке, "веревочного парка" и батуты. Для комфортного времяпровождения эти зоны изолированы друг от друга и связаны только пешеходными маршрутами.

Идея основана на потребностях жителей прилегающих микрорайонов.

Площадь проектируемой территории - 93 082 м<sup>2</sup>.

Проектируемый участок (1 этап)



Генплан проектируемого участка (1 этап)









**Условные обозначения:**

-  Граница проектируемого
-  Существующие здания и сооружения
-  Существующие покрытия
-  Трафаретное покрытие Тип-1
-  Трафаретное покрытие Тип-5
-  Трафаретное покрытие Тип-4
-  Граничный отсев

-  Сад, деревья
-  Местные объективные проектируемые
-  Сад, опоры освещения

**Экспликация:**

- ① - Склад-площадка
- ② - Зона барбекю
- ③ - Контактный комплекс
- ④ - Существующая детская площадка
- ⑤ - Существующий сквот-парк

ИЗМЕНЕНИЯ									
№	Дата	Содержание	Исполнитель	Проверенный	Согласованный	Сделано	Внесено	Листы	Лист
1	2023	Исходные данные							
2	2023	Проектная документация							
3	2023	Исполнительные чертежи							
4	2023	Акты обследования							
5	2023	Исполнительные чертежи							
6	2023	Исполнительные чертежи							
7	2023	Исполнительные чертежи							
8	2023	Исполнительные чертежи							
9	2023	Исполнительные чертежи							
10	2023	Исполнительные чертежи							

Проектная документация  
Исполнитель: ООО "СЭИ" (Специализированная проектная организация)  
Генеральный директор: [Имя]  
Проектировщик: [Имя]  
Инженер: [Имя]



Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Существующие здания и сооружения

Экспликация:

1. ФОК "Авангард"
2. Александра-Невская церкви
3. Военкомат
4. Площадка для воркаута
5. Полоса препятствий

6. Рампа - 1 шт.
7. Надвес - 1 шт.
8. Двухъярусный подиум - 1 шт.
9. Светильник - 46 шт.
10. Веревочный парк тип-1 - 1 шт.
11. Веревочный парк тип-2 - 1 шт.
12. Столик с надвесом - 3 шт.
13. Мангал - 3 шт.
14. Хоз. павильон - 1 шт.
15. Скамья парковая - 15 шт.
16. Урна - 21 шт.
17. Модульный туалет - 1 шт.
18. Урна для раздельного сбора мусора - 3 шт.

Примечание

1. Согласно ИА-Фм с КЭРП, КБДХ, согласован и проектной организацией.
2. Местный бюджет не предусмотрен в соответствии с технико-экономической картой, предоставленной заказчиком.
3. На балансе инвестора паркового подиума учтены 6 раздвижных, 16 шт.

ИЗДАНИЕ № 01						ИЗМ. № 01		
№ п/п	№	ИЗМ.	Дата	Содержание	Сделан	Акт	Листы	
1	01	01	2021	Исполнительное проектирование территории			6	
Исполнительное проектирование территории						Проектная группа А1		









